

Изменения утверждены решением
Годового общего собрания членов СА «КС»
от 24.04.2025,
протокол № 23

Изменения
в Положение о компенсационном фонде возмещения вреда
Саморегулируемой ассоциации «Красноярские строители» (СА «КС»)

г. Красноярск

2025 год

Внести в Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой ассоциации «Красноярские строители» (СА «КС») (далее – Положение), утверждённое решением общего собрания членов СА «КС» от 18.05.2017 (протокол № 11), в редакции последних изменений от 21.04.2022, следующие изменения:

1. Пункт 1.1. изложить в следующей редакции: «Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой ассоциации «Красноярские строители» (СА «КС») (далее – Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГСК), Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон № 191-ФЗ), Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Закон № 315-ФЗ), Федеральным законом Российской Федерации от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 372-ФЗ), Федеральным законом «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» от 10.07.2023 № 305-ФЗ (далее – Закон № 305-ФЗ), Федеральным законом от 04.08.2023 № 435-ФЗ «О внесении изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон № 435-ФЗ), Федеральным законом от 08.08.2024 № 261-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 261-ФЗ) и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации».

2. Пункт 1.2. изложить в следующей редакции: «Саморегулируемая ассоциация «Красноярские строители» (СА «КС») (далее – Ассоциация, СА «КС», СРО) в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несёт солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях и порядке, установленных статьёй 60 ГСК, а в случае, предусмотренном частью 12 статьи 60 ГСК, также несёт субсидиарную ответственность.»

3. В пункте 1.3. слова «и (или) инвестирования» исключить.

4. В пункте 2.4.8. слова «и (или) инвестирования» исключить.

5. Пункт 2.9.1. изложить в следующей редакции: «100 тысяч рублей в случае, если член СРО планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее в целях настоящего пункта – строительство), стоимость которого по одному договору не превышает 90 миллионов рублей».

6. В пункте 3. слова «и (или) инвестирования» исключить.

7. Пункт 4.1.2. изложить в следующей редакции: «размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях их сохранения и увеличения их размера;»

8. Пункт 4.1.3. изложить в следующей редакции: «осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной или субсидиарной ответственности, в случаях, предусмотренных статьёй 60 ГСК»;

9. Пункт 4.1.4. изложить в следующей редакции: «уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях;

уплата налога в связи с применением саморегулируемой организацией упрощенной системы налогообложения, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях;»

10. В пункте 4.3. слова «и (или) инвестирования» исключить.

11. Пункт 4.4. изложить в следующей редакции: «Осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной или субсидиарной ответственности – пункт 4.1.3 настоящего Положения – осуществляется Директором Ассоциации на основании вступившего в законную силу решения суда в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации либо на основании соответствующего решения Совета».

12. Пункт 4.9. признать утратившим силу.

13. Абзац первый пункта 4.10. изложить в следующей редакции: «При наступлении случаев, указанных в пунктах 4.8 настоящего Положения, Ассоциация направляет своим членам письменное уведомление по адресам электронной почты, заявленным членами при вступлении в Ассоциацию или в период участия (членства) в ней, с приложением расчёта размера дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.»

14. Абзац второй пункта 4.16. изложить в следующей редакции: «В этом случае Ассоциация обязана в течение 10 дней со дня поступления соответствующего заявления возратить взносы указанному лицу, уплаченные им в компенсационный фонд СА «КС», за исключением случаев, если в соответствии со статьей 60 ГСК Ассоциацией осуществлялись выплаты из компенсационного фонда СА «КС» или компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной или субсидиарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных таким лицом.»

**Председатель
постоянно действующего коллегиального
органа управления - Совета СА «КС»**



С.Н. Каунов

Утверждено:
решением общего собрания
членов СА «КС»
от 18.05.2017, протокол № 11

Изменения утверждены
решением общего собрания
членов СА «КС»
от 12.09.2018, протокол № 14

Изменения утверждены
решением общего собрания
членов СА «КС»
от 21.04.2022, протокол № 19

Изменения утверждены
решением общего собрания
членов СА «КС»
от 24.04.2025, протокол № 23

Положение
о компенсационном фонде возмещения вреда
Саморегулируемой ассоциации
«Красноярские строители» (СА «КС»)
(в редакции от 12.09.2018, 21.04.2022, 24.04.2025)
(с изменениями от 12.09.2018)

г. Красноярск, 2017 год

1. Общие положения

1.1. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой ассоциации «Красноярские строители» (СА «КС») (далее – Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГСК), Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон № 191-ФЗ), Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Закон № 315-ФЗ), Федеральным законом Российской Федерации от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 372-ФЗ), Федеральным законом «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» от 10.07.2023 № 305-ФЗ (далее – Закон № 305-ФЗ), Федеральным законом от 04.08.2023 № 435-ФЗ «О внесении изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон № 435-ФЗ), Федеральным законом от 08.08.2024 № 261-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 261-ФЗ) и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. *(в редакции от 24.04.2025)*

1.2. Саморегулируемая ассоциация «Красноярские строители» (СА «КС») (далее – Ассоциация, СА «КС», СРО) в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несёт солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях и порядке, установленных статьёй 60 ГСК, а в случае, предусмотренном частью 12 статьи 60 ГСК также несет субсидиарную ответственность. *(в редакции от 24.04.2025)*

1.3. Настоящее Положение определяет порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда, размер взносов, уплачиваемых членами СРО в названный фонд, условия и порядок размещения средств фонда, основания и порядок осуществления выплат из средств фонда, основания и условия восполнение размера фонда. *(в редакции от 24.04.2025)*

1.4. В случае если нормы настоящего Положения вступают в противоречие с императивными нормами законодательства Российской Федерации, применению подлежат соответствующие нормы законодательства Российской Федерации.

В случае если после вступления в действие настоящего Положения законодательством Российской Федерации установлены диспозитивные нормы регулирования правоотношений, являющихся предметом регулирования настоящего Положения, то СА «КС», до внесения в настоящее Положение изменений, вправе руководствоваться диспозитивными нормами законодательства Российской Федерации.

1.5. Настоящее Положение подлежит размещению на официальном сайте СА «КС»: <http://sro-krasstroy.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трёх дней со дня утверждения общим собранием членов СРО.

1.6. Настоящее Положение, изменения, внесённые в настоящее Положение, решение о признании его утратившим силу вступают в действие в соответствии

Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Абзац признан утратившим силу решением общего собрания членов СА «КС» от 12.09.2018, протокол № 14.

1.7. *(Пункт признан утратившим силу решением общего собрания от 21.04.2022.)*

2. Порядок формирования фонда, размеры взносов членов СРО

2.1. Ассоциация в целях обеспечения имущественной ответственности членов СРО по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, обязана сформировать компенсационный фонд возмещения вреда.

2.2. Минимальный размер фонда рассчитывается как сумма (Σ) произведений количества действующих членов СРО, указавших в заявлении одинаковый уровень ответственности по обязательствам возмещения вреда (Кчл), и размера взноса для каждого уровня ответственности (Вз1, Вз2, Вз3, Вз4, Вз5):

$$\Sigma = (\text{Кчл} \times \text{Вз1}) + (\text{Кчл} \times \text{Вз2}) + (\text{Кчл} \times \text{Вз3}) + (\text{Кчл} \times \text{Вз4}) + (\text{Кчл} \times \text{Вз5}).$$

2.3. Решение об образовании компенсационного фонда возмещения вреда и начале его формирования принято общим собранием членов СРО 08.09.2017.

2.4. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется:

2.4.1. из взносов действующих членов СРО (на основании поданных ими заявлений), внесённых ими в компенсационный фонд СА «КС» при вступлении и в период участия (членства) в Ассоциации (в соответствии с частью 9 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ);

2.4.2. из взносов членов СРО, уведомивших Ассоциацию о намерении добровольно прекратить членство в связи с последующим переходом в саморегулируемую организацию по месту своего нахождения (в соответствии с частью 13 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ);

2.4.3. из взносов членов СРО, уведомивших Ассоциацию о намерении добровольно прекратить членство, за которыми федеральным законом закреплено право после 01.07.2021 подать заявление о возврате внесённых ими взносов в компенсационный фонд СА «КС» (в соответствии с частью 14 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ);

2.4.4. из взносов лиц, в отношении которых Ассоциацией принято решение о приёме в члены СРО (статья 55.6 ГСК); *(в редакции от 21.04.2022)*

2.4.5. из взносов, перечисленных саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство и вступивших в Ассоциацию (в соответствии с частью 13 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ);

2.4.6. из взносов, перечисленных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее – НОСТРОЙ) за членов, вступивших в Ассоциацию (в соответствии с частью 16 статьи 55.16 ГСК, частью 4 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ);

2.4.7. из взносов членов СРО, принявших решения об увеличении уровня ответственности по обязательствам возмещения вреда; *(в редакции от 21.04.2022)*

2.4.8. из доходов, полученных от размещения компенсационного фонда возмещения вреда, за вычетом суммы налога на прибыль организаций (в соответствии с пунктом 4 части

4 статьи 55.16 ГСК, частью 7 статьи 13 Закона № 315-ФЗ); *(в редакции от 24.04.2025)*

2.4.9. из суммы штрафов, уплачиваемых членами СРО в случае применения к ним меры дисциплинарного воздействия (в соответствии с частью 9 статьи 10 Закона № 315-ФЗ);

2.4.10. из суммы неустойки (пени), уплачиваемых кредитными организациями за неисполнение или ненадлежащее исполнение договоров банковского вклада (депозита); *(в редакции от 21.04.2022)*

2.4.11. из иных сумм, в случаях и порядке предусмотренных законодательством Российской Федерации, внутренними документами СА «КС».

2.5. Постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации – Советом 22.09.2016 принято решение об образовании и начале формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. Решением Совета от 20.04.2017 во исполнение части 4 статьи 55.4 ГСК компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств сформирован.

В связи с этим средства компенсационного фонда СА «КС» распределяются между компенсационным фондом возмещения вреда и компенсационным фондом обеспечения договорных обязательств в соответствии с настоящим Положением и Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой ассоциации «Красноярские строители» (СА «КС»).

2.6. Не допускается освобождение члена СРО от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе за счёт его требований к Ассоциации.

2.7. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами СА «КС», за исключением случаев, когда взнос за члена СРО уплачивается иной саморегулируемой организацией или НОСТРОЙ по основаниям и в порядке, определёнными федеральными законами. *(в редакции от 21.04.2022)*

2.8. Размеры взносов в компенсационный фонд возмещения вреда устанавливаются настоящим Положением или решением общего собрания членов СРО и не могут быть ниже минимальных размеров, установленных федеральным законом.

2.9. Размеры взносов в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена СРО в зависимости от уровня ответственности члена СРО составляют:

2.9.1. 100 тысяч рублей в случае, если член СРО планирует осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее в целях настоящего пункта – строительство), стоимость которого по одному договору не превышает 90 миллионов рублей (первый уровень ответственности члена СРО); *(в редакции от 24.04.2025)*

2.9.2. 500 тысяч рублей в случае, если член СРО планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 500 миллионов рублей (второй уровень ответственности члена СРО);

2.9.3. 1 миллион 500 тысяч рублей в случае, если член СРО планирует

осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 3 миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена СРО);

2.9.4. 2 миллиона рублей в случае, если член СРО планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает 10 миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена СРО);

2.9.5. 5 миллионов рублей в случае, если член СРО планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору составляет 10 миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена СРО);

2.9.6. 100 тысяч рублей в случае, если член СРО планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства (простой уровень ответственности члена СРО). *(Абзац внесён решением общего собрания членов СА «КС» от 12.09.2018, протокол № 14.)*

2.10. При увеличении минимальных размеров взносов, установленных федеральным законом, до внесения изменений в настоящее Положение или принятия общим собранием членов СРО соответствующего решения об увеличении размеров взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, применению подлежат вновь установленные размеры минимальных взносов.

3. Размещение средств фонда *(в редакции от 24.04.2025)*

3.1. Средства компенсационного фонда возмещения вреда СА «КС» размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

Договор специального банковского счёта является бессрочным. Одним из существенных условий договора специального банковского счёта является согласие СА «КС» на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счёт, по запросу Ростехнадзора информации о выплатах из средств компенсационного фонда СРО, об остатке средств на специальном счёте, а также о средствах компенсационного фонда СРО, размещённых во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах саморегулируемых организаций, по форме, установленной Банком России. *(в редакции от 21.04.2022)*

3.2. Средства компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера могут размещаться на условиях договора банковского вклада (депозита) в валюте Российской Федерации в той же кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет для размещения средств такого компенсационного фонда, в размере, не превышающем 75 процентов размера средств такого компенсационного фонда, с учетом требования, что при необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда срок возврата средств из указанных активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости. *(в редакции от 21.04.2022)*

3.3. Средства компенсационного фонда возмещения вреда, внесённые на специальный банковский счёт, используются на цели и в случаях, которые указаны в пунктах 1.2, 4.1 настоящего Положения, иные операции по специальному банковскому

счёту не допускаются, если иное не определено законодательством Российской Федерации.

3.4. Учёт средств компенсационного фонда возмещения вреда ведётся Ассоциацией отдельно от учёта иного имущества Ассоциации. На средства компенсационного фонда возмещения вреда не может быть обращено взыскание по обязательствам Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4.1 настоящего Положения. Средства компенсационного фонда возмещения вреда не включаются в конкурсную массу при признании Ассоциации несостоятельной (банкротом).

3.5. Права на средства компенсационного фонда возмещения вреда, размещённые на специальном банковском счёте, принадлежат владельцу счёта. При исключении Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций права на средства компенсационного фонда возмещения вреда переходят к НОСТРОЙ. В этом случае кредитная организация по требованию НОСТРОЙ, оформленному в соответствии с частью 6 статьи 55.16-1 ГСК, переводит средства компенсационного фонда возмещения вреда на специальный банковский счет НОСТРОЙ. *(в редакции от 21.04.2022)*

3.6. *(Пункт признан утратившим силу решением общего собрания от 21.04.2022)*

3.7. *(Пункт признан утратившим силу решением общего собрания от 21.04.2022)*

3.8. В случае несоответствия кредитной организации требованиям, определённым пунктом 3.1 настоящего Положения, Ассоциация обязана досрочно расторгнуть договор специального банковского счёта, договор банковского вклада (депозита) в одностороннем порядке не позднее десяти рабочих дней со дня установления указанного несоответствия. Требование Ассоциации о досрочном расторжении соответствующего договора должно содержать сведения о специальном банковском счёте иной кредитной организации, соответствующей требованиям, предусмотренным пунктом 3.1 настоящего Положения, на который кредитная организация, не позднее одного рабочего дня со дня предъявления Ассоциацией требования, обязана перечислить средства компенсационного фонда и проценты на сумму таких средств. *(в редакции от 21.04.2022)*

4. Основания и порядок выплат из средств фонда, исполнение размера фонда

4.1. Не допускается перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами, в том числе:

4.1.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

(нумерация и текст пунктов 4.1.2 – 4.1.9 в редакции от 21.04.2022)

4.1.2. размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях их сохранения и увеличения их размера; *(в редакции от 24.04.2025)*

4.1.3. осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной или субсидиарной ответственности, в случаях, предусмотренных статьёй 60 ГСК; *(в редакции от 24.04.2025)*

4.1.4. уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях;

уплата налога в связи с применением саморегулируемой организацией упрощенной системы налогообложения, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств

компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях; *(в редакции от 24.04.2025)*

4.1.5. перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда НОСТРОЙ в случаях, установленных федеральными законами; осуществляется кредитной организацией по требованию НОСТРОЙ без участия Ассоциации;

4.1.6. перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда на специальный банковский счёт, открытый в иной кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, при закрытии специального банковского счёта, на котором размещены указанные средства, в случае, указанном в части 8.1 статьи 55.16-1 ГСК;

4.1.7. перечисление взноса в компенсационный фонд возмещения вреда лица, прекратившего членство в СА «КС», на специальный банковский счёт в соответствии с частью 10 статьи 55.7 настоящего Кодекса;

4.1.8. возврат излишне самостоятельно уплаченных членом СРО средств взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СА «КС» в случае поступления на специальный банковский счёт Ассоциации средств НОСТРОЙ в соответствии с частью 16 статьи 55.16 ГСК.

4.1.9. перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям в соответствии с частью 14 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ.

4.2. Перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда по основаниям, установленным пунктами 4.1.1, 4.1.4, 4.1.7, 4.1.8, 4.1.9 настоящего Положения, осуществляется единоличным исполнительным органом Ассоциации – Директором Ассоциации не позднее 7 дней со дня наступления события, которое в силу федерального закона является основанием для перечисления средств компенсационного фонда возмещения вреда, если иной срок не определён федеральным законом. *(в редакции от 21.04.2022)*

4.3. Размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда – пункт 4.1.2 настоящего Положения – осуществляется Директором Ассоциации на основании соответствующего решения общего собрания членов СРО и на условиях, определённых в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Положения. *(в редакции от 24.04.2025)*

(нумерация и текст пунктов 4.4 – 4.16 изложены в редакции от 21.04.2022)

4.4. Осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной или субсидиарной ответственности – пункт 4.1.3 настоящего Положения – осуществляется Директором Ассоциации на основании вступившего в законную силу решения суда в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации либо на основании соответствующего решения Совета. *(в редакции от 24.04.2025)*

4.5. Перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда в связи с закрытием специального счёта в случае, указанном в части 8.1 статьи 55.16-1 ГСК – пункт 4.1.6 настоящего Положения – осуществляется Директором Ассоциации на основании соответствующего решения Совета с последующим одобрением общим собранием членов СРО.

4.6. Отказ в перечислении средств компенсационного фонда возмещения вреда

по основаниям пунктов 4.1.1, 4.1.3, 4.1.7 - 4.1.9 настоящего Положения, доводится до сведения заявителя в соответствии с Положением о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействия) членов СА «КС» и иных обращений поступающих в СА «КС».

4.7. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального размера, определяемого по формуле пункта 2.2 настоящего Положения, члены СРО, а также иные лица, указанные в пунктах 4.8, 4.9 настоящего Положения, в срок не более трёх месяцев должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в целях увеличения размера фонда до минимального размера в порядке, установленном настоящим Положением.

4.8. В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате осуществления выплат из средств фонда в соответствии со статьёй 60 ГСК, член СРО, вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства которого был причинён вред, а также иные члены СРО должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в срок, установленный пунктом 4.7 настоящего Положения, со дня осуществления указанных выплат. *(в редакции от 12.09.2018)*

4.9. *(Пункт признан утратившим силу решением общего собрания от 24.04.2025)*

4.10. При наступлении случаев, указанных в пунктах 4.8 настоящего Положения, Ассоциация направляет своим членам письменное уведомление по адресам электронной почты, заявленным членами при вступлении в Ассоциацию или в период участия (членства) в ней, с приложением расчёта размера дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда. *(в редакции от 24.04.2025)*

Ассоциация вправе избрать иной способ направления уведомления: почтовым отправлением, курьерской доставкой.

4.11. В пятидневный срок со дня получения уведомления и расчёта или дня, когда такое сообщение должно было быть получено, член СРО обязан внести дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, в размере, указанном в таком уведомлении.

4.12. Размер дополнительного взноса каждого члена СРО рассчитывается исходя из его уровня ответственности по обязательствам возмещения вреда на момент возникновения основания выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда.

4.13. Прекращение членства в Ассоциации, независимо от основания, до внесения дополнительного взноса не прекращает обязательства лица, членство которого прекращено, по внесению дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

4.14. При прекращении членства в Ассоциации, независимо от основания, взносы, внесённые лицом, членство которого прекращено, в компенсационный фонд возмещения вреда, возврату не подлежат, за исключением случаев, установленных настоящим Положением и федеральными законами.

4.15. Лицо, добровольно прекратившее членство в Ассоциации в целях перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации такого лица, вправе в течение 30 дней со дня принятия решения о приёме его в члены саморегулируемой организации по месту его регистрации, подать заявление в Ассоциацию о перечислении внесённого таким лицом взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СА «КС», в саморегулируемую организацию, в которую переходит такое лицо. К заявлению должны

быть приложены документы, подтверждающие факт принятия решения о приёме лица в члены саморегулируемой организации, созданной в субъекте Российской Федерации по месту его регистрации.

В указанном случае Ассоциация обязана перечислить взнос в течение 7 дней со дня поступления в Ассоциацию соответствующего заявления и документов, подтверждающих факт принятия решения о приёме лица, в члены иной саморегулируемой организации.

4.16. Лицо, членство которого в Ассоциации прекращено в соответствии с частью 6 или 7 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ, и которое не вступило в иную саморегулируемую организацию, вправе в течение года после 01.07.2021 подать заявление в Ассоциацию о возврате внесённых таким лицом взносов в компенсационный фонд СА «КС».

В этом случае Ассоциация обязана в течение 10 дней со дня поступления соответствующего заявления возратить взносы указанному лицу, уплаченные им в компенсационный фонд СА «КС», за исключением случаев, если в соответствии со статьей 60 ГСК Ассоциацией осуществлялись выплаты из компенсационного фонда СА «КС» или компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной или субсидиарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных таким лицом. *(в редакции от 24.04.2025)*

**Председатель
постоянно действующего коллегиального
органа управления – Совета СА «КС»**



С.Н. Каунов